

INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Zamawiający (Ubezpieczony/Ubezpieczający):

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny nr 2 PUM w Szczecinie

al. Powstańców Wielkopolskich 72

70-111 Szczecin

EKD: 8610 Z

REGON: 000288900

NIP: 955-19-08-958

www.spsk2-szczecin.pl

Miejsce ubezpieczenia:

al. Powstańców Wielkopolskich 72

70-111 Szczecin

Informacje o Zamawiającym

Numer księgi rejestrowej: 000000018603

Data rejestracji: 02.12.1998 r.

Data rozpoczęcia działalności: 15.01.1956 r.

Podmiot tworzący: Minister Zdrowia

Status prawny: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

Organ sprawujący nadzór: Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

Nazwa podmiotu leczniczego:

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny nr 2 PUM w Szczecinie

Zakłady Lecznicze:

Szpital SPSK – 2

Stacjonarne i całodobowe świadczenia zdrowotne - szpitalne

Regon 00028890000034

Ambulatorium SPSK-2

Ambulatoryjne świadczenia zdrowotne

Regon 00028890000041

Diagnostyka SPSK-2

Ambulatoryjne świadczenia zdrowotne

Regon 00028890000059

Szpital jest podmiotem wieloprofilowym

Kliniki/Oddziały:

Klinika Nefrologii, Transplantologii i Chorób Wewnętrznych z Ośrodkiem Dializ i Izbą Przyjęć

liczba łóżek – 49 (kod 4130)

Klinika Kardiologii

liczba łóżek – 26 (kod 4560)

Oddział Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego

liczba łóżek – 6 (kod 4560)

Oddział Rehabilitacji Kardiologicznej

liczba łóżek – 20 (kod 4308)

Klinika Kardiologii z Intensywnym Nadzorem Kardiologicznym

liczba łóżek – 20 (kod 4100)

Pododdział Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego

liczba łóżek – 10 (kod 4106)

Klinika Anestezjologii, Intensywnej Terapii i Ostrego Zatrucia

liczba łóżek – 17 (kod 4260)

Klinika Ginekologii Operacyjnej i Onkologii Ginekologicznej Dorosłych i Dziewcząt

liczba łóżek – 32 (kod 4452)

Oddział Onkologii Klinicznej

liczba łóżek – 5 (kod 4242)

Klinika Chirurgii Naczyniowej, Ogólnej i Angiologii

liczba łóżek – 35 (kod 4530)

Klinika Okulistyki

liczba łóżek – 30 (kod 4600)

Oddział Okulistyki Dziecięcej

liczba łóżek – 18 (kod 4601)

Klinika Urologii i Onkologii Urologicznej

liczba łóżek – 42 (kod 4640)

Klinika Chirurgii Ogólnej i Transplantacyjnej

liczba łóżek – 44 (kod 4650)

Klinika Patologii Noworodka

liczba łóżek – 20, liczba inkubatorów - 14 (kod 4421)

Oddział Neonatologii

liczba łóżek – 25 (kod 4421)

Klinika Położnictwa i Ginekologii

liczba łóżek – 33 (kod 4456)

Oddział Patologii Ciąży, Położnictwa i Ginekologii

liczba łóżek – 17 (kod 4454)

Ilość łóżek szpitalnych: 449 (w tym 45 dla noworodków)

Ilość inkubatorów: 14

Liczba stanowisk dializacyjnych: 13

Liczba miejsc pobytu dziennego: 11 (6 - Oddział Onkologii Klinicznej, 4 – Poradnia Onkologiczna, 1 – Ośrodek Dializ)

Cel działania:

1. Podstawowym celem szpitala jest udzielanie świadczeń zdrowotnych oraz realizacja zadań dydaktycznych i badawczych w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocja zdrowia, w tym wdrażaniem nowych technologii medycznych oraz metod leczenia.
2. Szpital uczestniczy w przygotowaniu osób do wykonywania zawodu medycznego i kształceniu osób wykonujących zawód medyczny na zasadach określonych w odrębnych przepisach regulujących kształcenie tych osób.
3. Szpital może uczestniczyć w realizacji zadań i programów zdrowotnych oraz naukowych zleczanych przez instytucje naukowe, zakłady pracy, organizacje społeczne, jednostki samorządu terytorialnego i inne podmioty.

Uzyskane certyfikaty:

1. **Certyfikat Systemu Zarządzania** spełniający wymagania normy Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001:20018, ważność od 20.01.2016 do 09.12.2016 r.
2. **Certyfikat Wiarygodności Biznesowej**, nadany przez analityków firmy D&B Poland na podstawie danych finansowych z 2010 r.
3. **Bezpieczny Szpital 2006**
4. **Bezpieczny Szpital 2007**
5. **Bezpieczny Szpital 2008**
6. **Bezpieczny Szpital 2009**
7. Certyfikat Dobry Szpital przyznany w W Narodowym Rankingu Szpitali organizowanym przez redakcję Super Expressu, w 2008 r.
8. Certyfikat przystąpienia Szpitala do programu edukacji poporodowej **SZKOŁA MATEK I OJCÓW „RAZEM ŁATWIEJ”** – 2008 r.
9. Klinika Urologii jako czwarty ośrodek w Polsce otrzymała **certyfikat potwierdzający jakość szkolenia lekarzy** przyznany przez **European Board of Urology**

10. „Szpital bez bólu”

DANE STATYSTYCZNE

Liczba pacjentów przyjętych w 2014 r.:	214.622
a) dla kontraktów z NFZ, w tym:	<u>209.393</u>
- leczenie szpitalne	36.650
- leczenie ambulatoryjne	172.743
b) poza umową z NFZ, w tym:	<u>5.229</u>
- leczenie szpitalne	397 (Ministerstwo Zdrowia)
- leczenie ambulatoryjne	4.832 (Ministerstwo Zdrowia)
Liczba pacjentów przyjętych w 2015 r.:	201.650
a) dla kontraktów z NFZ, w tym:	<u>196.017</u>
- leczenie szpitalne	33.962
- leczenie ambulatoryjne	162.055
b) poza umową z NFZ - leczenie ambulatoryjne	<u>5.220</u> (Ministerstwo Zdrowia)
Liczba pacjentów przyjętych w 2016 r.:	187.650
a) dla kontraktów z NFZ, w tym:	<u>182.620</u>
- leczenie szpitalne	35.350
- leczenie ambulatoryjne	147.270
b) poza umową z NFZ, w tym - leczenie ambulatoryjne	<u>5.030</u>
Planowana liczba pacjentów na 2017 r.:	195.140
a) dla kontraktów z NFZ	<u>190.000</u>
- leczenie szpitalne	33.000
- leczenie ambulatoryjne	157.000
b) poza umową z NFZ - leczenie ambulatoryjne	<u>5.140</u> (Ministerstwo Zdrowia)
Drobnoustroje alarmowe i zakażenia szpitalne	Liczba zarejestrowanych alertopatogenów za rok: 2013 na 100 hospitalizowanych – 1,9 2014 na 100 hospitalizowanych – 0,9 2015 na 100 hospitalizowanych – 0,6 2016 na 100 hospitalizowanych – 0,6 (I półrocze) Wskaźnik zakażeń szpitalnych za rok: 2013 na 100 hospitalizowanych – 0,08 2014 na 100 hospitalizowanych – 0,08 2015 na 100 hospitalizowanych – 1,4 2016 na 100 hospitalizowanych – 1,2 (I półrocze)
Ilość przyjętych porodów:	
a) w 2014 r.:	1 802
- siłami natury	897
- przez cesarskie cięcie	905
b) w 2015 r.:	1 935
- siłami natury	932
- przez cesarskie cięcie	1 003
Liczba zabiegów operacyjnych wykonanych w 2014 r., w tym:	16 397
- Kl. Chirurgii Ogólnej i Transplantologii	1 367
- Kl. Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej	1 024
- Kl. Chirurgii Naczyniowej, Ogólnej i Angiologii	1 092
- Kl. Urologii i Onkologii Urologicznej	4 265
- Kl. Chirurgii Szczykowo-Twarzowej	604
- Kl. Chorób Skórnych i Wenerycznych	112 Klinika już nie funkcjonuje
- Kl. Ginekologii Operacyjnej	1 871
- Kl. Okulistyki	4 630
- Kl. Kardiochirurgii	1 432
Liczba zabiegów operacyjnych wykonanych w 2015 r.,	14 527

w tym:		
- Kl. Chirurgii Ogólnej i Transplantologii	1 781	
- Kl. Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej	250	Klinika już nie funkcjonuje
- Kl. Chirurgii Naczyniowej, Ogólnej i Angiologii	1 058	
- Kl. Anestezjologii i IT	29	
- Kl. Urologii i Onkologii Urologicznej	2 796	
- Kl. Chirurgii Szczękowo-Twarzowej	574	
- Kl. Ginekologii Operacyjnej	1 884	
- Kl. Okulistyki	4 677	
- Kl. Kardiochirurgii	1 478	

DANE FINANSOWE

Obrót Szpitala za 2015 r.:	<u>215 205 647,07 zł</u>	
- z działalności medycznej:		213 203 176,47 zł
a) dla kontraktów z NFZ:		<u>200 032 956,61</u>
- leczenie szpitalne		173 752 538,93
- ambulatoryjne opieka specjalistyczna		9 953 658,52
- procedury odrębnie kontraktowane		9 606 557,70
- świadczenia kosztochłonne		1 266 665,80
- programy lekowe, terapeutyczne		4 012 302,30
- programy profilaktyczne		1 441 233,36
b) programy polityki zdrowotnej (MZ)		<u>2 464 366,21</u>
c) pozostałe przychody medyczne		<u>10 705 853,65</u>
- z działalności pozamedycznej:		2 002 470,60
Planowany obrót Szpitala na 2016 r.:	<u>187 448 723,18 zł</u>	
- z działalności medycznej:		185 348 723,18
a) dla kontraktów z NFZ:		<u>173 513 454,68</u>
- leczenie szpitalne		149 294 550,00
- ambulatoryjne opieka specjalistyczna		7 761 098,96
- procedury odrębnie kontraktowane		8 923 918,00
- świadczenia kosztochłonne		712 017,80
- programy lekowe, terapeutyczne		5 436 136,00
- programy profilaktyczne		1 385 733,92
b) programy polityki zdrowotnej (MZ)		<u>1 080 000,00</u>
c) pozostałe przychody medyczne		<u>10 755 268,51</u>
- z działalności pozamedycznej:		2 100 000,00
Planowany obrót Szpitala na 2017 r.:	<u>187 448 723,18 zł</u>	
- z działalności medycznej:		185 348 723,18
a) dla kontraktów z NFZ:		<u>173 513 454,68</u>
- leczenie szpitalne		149 294 550,00
- ambulatoryjne opieka specjalistyczna		7 761 098,96
- procedury odrębnie kontraktowane		8 923 918,00
- świadczenia kosztochłonne		712 017,80
- programy lekowe, terapeutyczne		5 436 136,00
- programy profilaktyczne		1 385 733,92
b) programy polityki zdrowotnej (MZ)		<u>1 080 000,00</u>
c) pozostałe przychody medyczne		<u>10 755 268,51</u>
- z działalności pozamedycznej:		2 100 000,00

Ilość i rodzaj kontraktów podpisanych z NFZ w ciągu roku:

- Leczenie szpitalne
- Leczenie szpitalne – świadczenia wysokospecjalistyczne
- Leczenie szpitalne – chemioterapia
- Leczenie szpitalne – programy lekowe

- Profilaktyczne programy zdrowotne
- Ambulatoryjna opieka specjalistyczna
- Badania diagnostyczno-kosztochłonne
- Rehabilitacja lecznicza
- Świadczenia zdrowotne kontraktowane odrębnie

Rodzaje świadczeń wykonywane są poza kontraktem z NFZ: badania obrazowe, laboratoryjne.

W Szpitalu działa:

- **komitet do spraw kontroli zakażeń szpitalnych,**
- **zespół kontroli zakażeń szpitalnych.**

Szpital posiada Centralną Sterylizatornię.

Szpital prowadzi bank krwi.

Szpital nie prowadzi banku krwi pępowinowej.

Szpital nie prowadzi banku komórek macierzystych.

Szpital nie prowadzi eksperymentów badawczych, leczniczych ani badań klinicznych.

Szpital nie wykonuje zabiegów chirurgii plastycznej.

Szpital wykonuje **usługi na rzecz innych placówek:** umowy zawarte na pełen zakres świadczeń znajdujących się w cenniku Szpitala.

Szpital prowadzi **aptekę szpitalną,** która sprzedaje osobom z zewnątrz gotowe leki.

Szpital **przechowuje rzeczy pacjentów** powierzone na przechowanie w związku z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych. Reguluje to *Instrukcja Prowadzenia Depozytu*. Szpital prowadzi również **depozyt rzeczy wartościowych,** w którym przechowywane są np. pieniądze, sztuczne szczęki, biżuteria, dokumenty, telefony itp. przedmioty, które może mieć przy sobie pacjent w chwili przyjęcia.

Szpital **wynajmuje pomieszczenia** innym podmiotom: podmiot wykonujący badania rezonansu magnetycznego, wykonawcy umów zawieranych w procedurze przetargowej.

Szpital korzysta z **podwykonawców** w zakresie: konsultacji specjalistycznych, badań diagnostycznych (inne Szpitale, lekarze, pielęgniarki)

Żywnienie pacjentów - kuchnia prowadzona jest przez ajenta.

ZATRUDNIENIE – STAN NA 14.09.2016 r.

Liczba zatrudnionych osób - ogółem:	1404		
w tym:			
- zatrudnionych na umowę o pracę	1014		
- na podstawie umów cywilno-prawnych	47		
- na podstawie kontraktu	343		
Liczba zatrudnionych lekarzy:	umowa o pracę	zlecenie, o dzieło	kontrakt
z I stopniem specjalizacji,	304	0	3
z II stopniem specjalizacji,	8	12	158
bez specjalizacji	165	7	7

Liczba personelu medycznego:			
- pielęgniarki	322	1	106
- położne	84	-	25
- laboranci / inny wyższy ZDL / bank krwi	32	7	1
- analitycy medyczni	25	-	-
- psychologzy	1	-	-
- fizjoterapeuci	5	-	7
- dietetycy	1	-	-
- farmaceuci	-	-	10
- technicy medyczni	8	5	18
- ratownicy medyczni	2	2	14
- perfuzjonista	-	-	3
- inny średni personel (ortoptyci, opiekunowie medyczni)	30	-	-
- inny wyższy personel	-	4	1
Liczba personelu niemedycznego:			
- sanitariuszki, salowe, inny niższy personel	103	-	-
- obsługa	18	-	-
Liczba pracowników administracyjnych:	91	1	-
Liczba pozostałych pracowników:			
- sekretarki i rejestratorki (średni personel medyczny – zlecenia)	66	8	-
W Szpitalu pracują:			
- rezydenci			
- wolontariusze			
- stażyści			

Poniżej w tabeli podano:

- liczbę praktykujących lekarzy pracujących na podstawie umowy o pracę (1)
- liczbę praktykujących lekarzy pracujących na podstawie innych umów (2)

LEKARZE

Specjalizacja	1	2	Specjalizacja	1	2	Specjalizacja	1	2
Alergologia	1	4	Anestezjologia i intensywna terapia	4	15	Angiologia	1	2
Medycyna pracy	-	1	Genetyka kliniczna	1	2	Okulistyka	12	11
Chirurgia klatki piersiowej	-	2	Kardiochirurgia	1	7	Patomorfologia	1	6
Chirurgia naczyniowa	-	7	Kardiologia	2	18	Położnictwo i ginekologia	3	22
Chirurgia ogólna	1	7	Onkologia kliniczna	1	1	Pediatrica	-	5
Medycyna sądowa	-	2	Mikrobiologia lekarska	1	1	Psychiatria	-	1
Choroby płuc	-	1	Nefrologia	1	10	Rehabilitacja medyczna	-	1
Choroby wewnętrzne	8	6	Neonatologia	3	5	Transplantologia kliniczna	1	6
Neurologia	-	4	Gastroenterologia	1	-	Urologia	2	4
Dermatologia i wenerologia	-	2	Endokrynologia	-	2	Interna	1	-
Diabetologia	1	-	Ginekologia onkologiczna	1	4	Otolaryngologia	-	1
Laboratoryjna genetyka medyczna	-	2	Radiologia i diagnostyka obrazowa	3	11			

INFORMACJE DOTYCZĄCE UBEZPIECZANEGO MAJĄTKU

Miejsce ubezpieczenia:
Warszawa, ul. Niekłańska 4/24

MIEJSCA UBEZPIECZENIA:

Al. Powstańców Wielkopolskich 72
70-111 Szczecin

BUDYNEK Kliniki Chirurgiczne, Urologia, Izba Przyjęć – „F”

Rok budowy - 1927 r.

Wartość – 20.445.385,49 zł

Powierzchnia – 5 010,73 m²

Konstrukcja budynku: Murowana, stropy masywne

W konstrukcji budynku występują elementy drewniane – więźba dachowa

Konstrukcja dachu: Drewniana, kryty blachą + ocieplenie

Liczba kondygnacji: 4

Poddasze – nie wykorzystywane w działalności

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. System sygnalizacji pożaru
 - dający sygnał lokalny
 - wyposażony w czujki dymu
2. Strefy pożarowe w budynku – 8
3. Gaśnice:
 - proszkowe - 20 szt.
 - GP-4X - 2 szt.
 - GS-5X - 2 szt.
 - GSE-2X - 7 szt.
4. Hydranty wewnętrzne – 16 szt.
5. Klatki ewakuacyjne
6. Klapy dymowe – 2 szt.
7. Oświetlenie ewakuacyjne
8. Instalacja oddymiająca – na klatkach schodowych
9. Instalacja odgromowa
10. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe - rozdzielnia, zabezpieczenia różnicowo-prądowe

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
2. Monitoring
3. Telewizja przemysłowa – Izba Przyjęć
4. Drzwi o wzmożonej odporności na włamanie (z certyfikatem) - w pomieszczeniach technicznych
5. Domofony

W godzinach od 20 00 do 6 00 następnego dnia dostęp do budynku możliwy jest tylko przez całodobowo czynną Izbę Przyjęć, pozostałe drzwi są zamknięte. Wejście do szatni pielęgniarek monitorowane.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:
2008r. - przebudowa centralnej sterylizatorni.
2014-2016 r.

BUDYNEK Magazyn bielizny Czystej, Centralny Zakład RTG i Rezonans Magnetyczny – „H”

Rok budowy - 1927 r.

Wartość – 2.722.518,57 zł

Powierzchnia – 654,10 m²

Konstrukcja budynku: Murowana, stropy masywne.
W konstrukcji budynku występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: drewniana, kryty papą

Liczba kondygnacji: 2

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice:
 - GP-6X - 1 szt.
 - GSE-2X - 1 szt.
2. Hydranty wewnętrzne – 1 szt.
3. Klatki ewakuacyjne
4. Oświetlenie ewakuacyjne
5. Instalacja odgromowa – instalacja dachowa + uziomy
6. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe - zabezpieczenia różnicowo-prądowe + rozdzielnia budynku

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
 2. Domofony
- W drzwiach wkładka patentowa + 2 kłódki + 2 wkładki patentowe (dwa wejścia).
Budynek zamykany po pracy, posiadający instalację alarmową przeciw włamaniom. Sygnał przekazywany do czynnej całodobowo Portierni.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:
2007 r. - adaptacja pomieszczeń na potrzeby tomografu komputerowego,
2008 r.- przebudowa pomieszczeń na potrzeby rezonansu magnetycznego, 2010- przebudowa pomieszczeń na magazyn bielizny czystej,
2016 r. – remont pomieszczeń po Zakładzie Radiologii.

BUDYNEK warsztatowy, zaplecze warsztatowe – „E”

Rok budowy - 1946 r.

Wartość – 14.507,99 zł

Powierzchnia – 315,04 m²

Konstrukcja budynku: Ściany murowane.

Konstrukcja dachu: drewniana (więźba i pokrycie), kryty papą.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice - proszkowe - 6 szt.
2. Hydranty wewnętrzne – 1 szt.
2. Instalacja odgromowa – instalacja dachowa + uziomy

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo

Kraty w oknach –archiwum

Archiwum: wkładka + zamek; 4 pomieszczenia: wkładka patentowa; 3 pomieszczenia: wkładka + zamek.

Budynek zamykany po godzinach pracy. W budynku całodobowo dyżuruje elektryk oraz pracownicy odpowiedzialni za gazy medyczne.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:
2012 r. – ocieplenie zewnętrzne + elewacji.

BUDYNEK Hydrofornia – „T”

Rok budowy - 1991 r.

Wartość - 162.582,98 zł

Powierzchnia – 147,61 m²

Konstrukcja budynku: Ściany murowane, masywne stropy.

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: Stropodach na belkach stalowych, kryty blachą.

W konstrukcji dachu nie występują elementy drewniane.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

Gaśnice - proszkowe - 2 szt.

Instalacja odgromowa – dachowa + uziomy

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo

Monitoring – wejście do budynku

W drzwiach wkładka patentowa.

Budynek całodobowo zamknięty, monitorowany.

BUDYNEK Parking zadaszony i wiata magazynowa

Rok budowy - 1990 r.

Wartość - 1.908,02 zł

Powierzchnia:

Parking – 131,50 m²

Wiata „X” – 270,00 m²

Konstrukcja budynku: Stalowa

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: Stalowa, kryty blachą.

W konstrukcji dachu nie występują elementy drewniane.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / **dostateczny** / zły

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Ochrona przez firmę zewnętrzną – całodobowo.

Wiata - dwie kłódki na bramie, wkładka patentowa w drzwiach; obiekt zamykany i plombowany.

BUDYNEK Magazyn murowany - otwarty

Rok budowy - 1978 r.

Wartość - 6.950,60 zł

Powierzchnia –101,90 m²

Konstrukcja budynku: murowany

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: talowa

W konstrukcji dachu nie występują elementy drewniane.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / **dostateczny** / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

Gaśnice - proszkowe - 2 szt.

Instalacja odgromowa – instalacja dachowa + uziomy

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Ochrona przez firmę zewnętrzną – całodobowo.

BUDYNEK agregatu prądowórczego – „R”

Wartość - 799,86 zł

Powierzchnia –28,00 m²

Konstrukcja budynku: Murowana.

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: Masywna, kryty papą.

W konstrukcji dachu nie występują elementy drewniane.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice - proszkowe - 1 szt.
2. Instalacja odgromowa - dachowa + uziomy
3. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe - zabezpieczenia różnicowo-prądowe + rozdzielnia

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Ochrona przez firmę zewnętrzną – całodobowo.

Wkładka patentowa (budynek przy kotłowni), kłódka (budynek przy pomieszczeniach Brygady)

Budynek całodobowo zamknięty. Budynek plombowany.

BUDYNEK Pomieszczenia brygady gospodarczej – „P”

Rok budowy - 1961 r.

Wartość - 11.063,90 zł

Powierzchnia –106,40 m²

Konstrukcja budynku: Murowana.

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: drewniana, kryty papą.

W konstrukcji dachu występują elementy drewniane – elementy więźby dachowej.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

Gaśnice - proszkowe - 2 szt.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Ochrona przez firmę zewnętrzną – całodobowo.
Wszystkie 4 garaże kłódki, 2 pomieszczenia wkładka patentowa.
Budynek zamykany po zakończeniu pracy.

BUDYNEK Wiata tlenowa wraz z rampą – „N”

Powierzchnia –76,06 m²

Konstrukcja budynku: stalowa.

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: stalowa, kryty blachą.

W konstrukcji dachu nie występują elementy drewniane.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

BUDYNEK Apteka, Administracja szpitala – „D”

Rok budowy - 1974 r.

Wartość - 1.041.009,69 zł

Powierzchnia – 1.076,16 m²

Konstrukcja budynku: murowana, stropy masywne.

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: masywna, kryty papą.

W konstrukcji dachu nie występują elementy drewniane.

Liczba kondygnacji: 3

Podpiwniczenie

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice - proszkowe - 2 szt.
2. Instalacja odgromowa – dach budynku
3. Instalacja przeciwprzepięciowa – rozdzielnia budynku+ zabezpieczenia różnicowo-prądowe

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
2. System aramowania o włamaniu
3. Monitoring - budynek częściowo monitorowany - zewnętrzny plac przed apteką

3. Kraty w oknach – przygotowanie leków, sterylizacja, magazyny, biuroe (s. 35)
 4. Domofony
 5. Drzwi o wzmożonej odporności na włamanie – magazyn narkotyków
- Budynek zamykany po godzinach pracy.
W budynku znajduje się Apteka, która zabezpieczona jest atestowanymi zamkami.
Wkładka patentowa x 2 (dwa wejścia).

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:
2011 r. - adaptacja pomieszczeń na aptekę

BUDYNEK Administracja szpitala, Kuchnia – „C”

Rok budowy - 1948 r.

Wartość - 612.126,43 zł

Powierzchnia – 1.430,90 m²

Konstrukcja budynku: murowana, stropy masywne.
W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: drewniana (więźba i pokrycie pod blachą), kryty blachą.

Liczba kondygnacji: 3

Podpiwniczenie
Poddasze

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice - proszkowe - 3 szt.
2. Klatki ewakuacyjne
3. Instalacja odgromowa – dachowa + uziomy

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
2. System alarmowania o włamaniu - kasa
2. Monitoring - korytarz Administracji
3. Telewizja przemysłowa - korytarz
4. Kraty w oknach - w części pomieszczeń, w kasie.
5. Drzwi o wzmożonej odporności na włamanie (z certyfikatem) w kasie

Pomieszczenia zawierające cenną aparaturę posiadają zamki typu Gerda. Dodatkowo kasa, serwerownia i pomieszczenia dyrektora posiadają instalację alarmową przeciw włamaniom z sygnałem przekazywanym do całodobowo czynnej Portierni. Część pomieszczeń posiada kraty.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:
2009 r. - adaptacja pomieszczeń na szatnie, remont pomieszczeń kuchni
2014-2016 r. – Odnowiono wybrane pomieszczenia biurowe oraz częściowo stolarkę okienną

BUDYNEK Centrala telefoniczna – „S”

Rok budowy - 1961 r.

Wartość - 4.035,28 zł

Powierzchnia –80,00 m²

Konstrukcja budynku: murowana szkieletowa ze stali
W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane

Konstrukcja dachu: kryty papą
W konstrukcji dachu występują elementy drewniane – więźba dachowa, pokrycie dachu pod papą

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Zabezpieczenia ppoż.:
Gaśnice GSE-2X – 1 szt.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:
Wkładka patentowa.
Budynek zamykany na zamki typu Gerda po zakończeniu pracy obsługi Centrali. Okna okratowane.

BUDYNEK Portiernia – „U”

Rok budowy - 1990 r.

Wartość - 47.429,63 zł

Powierzchnia –65,00 m²

Konstrukcja budynku: murowana, masywne stropy.
W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane

Konstrukcja dachu: drewniana więźba, kryty dachówką

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Zabezpieczenia ppoż.:
Gaśnice - proszkowe - 1 szt.
Instalacja odgromowa – dachowa + uziomy

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:
Ochrona przez firmę zewnętrzną – całodobowo
Monitoring
Telewizja przemysłowa – na wjeździe do Szpitala

Wkładka patentowa + zamek Gerda.

W budynku całodobowo pełniony jest 2 osobowy dyżur służby ochrony mienia. Znajduje się w nim ponadto centrala alarmowa i awizo telefoniczne.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:

2009 r. - remont dachu

BUDYNEK Ginekologii i Położnictwa – „A”

Rok budowy - 1926 r.

Wartość – 5.644.669,36 zł

Powierzchnia – 4.120,09 m²

Konstrukcja budynku: murowana, stropy masywne.

Czy w konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: drewniana więźba, kryty dachówką.

Liczba kondygnacji: 5

Poddasze

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice:

- CO₂ - 1 szt.
- GP-6X - 12 szt.
- GSE-2X - 5 szt.

2. Hydranty wewnętrzne – 10 szt.

3. Instalacja odgromowa – dachowa + uziomy

4. Klatki ewakuacyjne

5. Oświetlenie ewakuacyjne

6. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe – zabezpieczenia różnicowo-prądowe w rozdzielniach (s. 43)

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo

2. Monitoring - budynek częściowo monitorowany, wejście do budynku.

3. Okna na poziomie parteru okratowane, z zachowaniem warunku, iż w każdym pomieszczeniu jest jedna krata otwierana.

4. Domofony

Pomieszczenia zawierające cenną aparaturę posiadają zamki typu yale lub Gerda. W godzinach od 20 00 do 6 00 następnego dnia dostęp do budynku możliwy jest tylko przez Izbę Przyjęć. Drzwi otwierane za pomocą domofonu, pozostałe drzwi są zamykane.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:

2014 r. - termomodernizacja budynku, 2014 r. Przebudowa pomieszczeń poradni ginekologicznej na potrzeby oddziału chemioterapii.

BUDYNEK Stacja transformatorowa (Akademia Lekarska) – „O”

Rok budowy - 1971 r.

Wartość - 22.759,90 zł

Powierzchnia – 44,40 m²

Konstrukcja budynku: murowana, masywne stropy.

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: masywna, kryty papą.

W konstrukcji dachu nie występują elementy drewniane.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice - GS-5X - 2 szt.
2. Instalacja odgromowa – dachowa + uziomy
3. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe – rozdzielna, zabezpieczenia różnicowo-prądowe

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Wkładka patentowa + zamek niepatentowy x 3 (4 wejścia).

Budynek całodobowo zamknięty.

BUDYNEK Okulistyka – „J”

Rok budowy - 1932 r.

Wartość - 10.145.790,97 zł

Powierzchnia – 2 811,56 m²

Konstrukcja budynku: Murowana, stropy masywne.

W konstrukcji nie występują elementy drewniane

Konstrukcja dachu: Drewniana na strychach z konstrukcją drewnianą, kryty blachą; zamontowane są czujki dymowe.

Liczba kondygnacji: 6

Podpiwniczenie

Strych – zainstalowane są na nim instalacje technologiczne – wentylacja i klimatyzacja

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. System sygnalizacji pożaru - dający sygnał lokalny, przekazywany na portiernię główną.

System wyposażony w czujki dymu – 250 szt., w czujki temperatury – 2 szt.

2. Strefy pożarowe w budynku – 4.

3. Gaśnice:

- GP-6X - 8 szt.

- GSE-2X - 2 szt.

4. Hydranty wewnętrzne – 10 szt.

5. Klatki ewakuacyjne

6. Klapy dymowe

7. Oświetlenie ewakuacyjne

8. Instalacja oddymiająca – na klatkach schodowych.

9. Instalacja odgromowa – dachowa + uziomy

10. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe – rozdzielnie piętrowe i budynkowe; zabezpieczenia różnicowo-prądowe z monitoringiem

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo

2. Kraty w oknach - na poziomie przyziemia okratowane okna, z zachowaniem warunku, iż w każdym pomieszczeniu jest jedna krata otwierana.

3. Domofony

4. Drzwi o wzmożone odporności na włamanie – rozdzielnia główna

Pomieszczenia zawierające cenną aparaturę posiadają zamki typu Gerda.

W godzinach od 20 00 do 6 00 następnego dnia dostęp do budynku możliwy jest tylko przez całodobowo czynną Izbę Przyjęć, pozostałe drzwi są zamykane.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:

W latach 2007-2011 przebudowa wszystkich kondygnacji wraz z remontem dachu i dociepleniem ścian budynku

BUDYNEK Schron – „B” i Sprężarkownia – „I”

Rok budowy - 1944 r.

Wartość łączna - 461.111,77 zł

Powierzchnia:

Schron – 319,94 m²

Konstrukcja: Murowana, stropy masywne.

Konstrukcja dachu: betonowa; budynek podziemny, a stropie warstwa ziemi i parking.

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Powierzchnia:

Sprężarkownia – 48,50 m²

Konstrukcja: Murowana + drewniana

Konstrukcja dachu: drewniana, kryty papą

Liczba kondygnacji: 1

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / dostateczny / zły

BUDYNEK Kontener administracyjny – „M”

Rok budowy - 1988 r.

Wartość - 85.418,49 zł

Powierzchnia – 258,46 m²

Konstrukcja budynku: stalowa

Konstrukcja dachu: stalowo-drewniana, kryty blachą

Liczba kondygnacji: 2

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice - GP-6X - 2 szt.
2. Klatki ewakuacyjne

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
2. Kraty w oknach

Wkładka patentowa w drzwiach..

Wszystkie pomieszczenia biurowe na parterze okratowane. Budynek zamykany po zakończeniu pracy.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:

2009 r. - remont pomieszczeń parteru, 2010 r. - wykonanie wentylacji pomieszczeń Działu Aparatury

BUDYNEK Zaplecze warsztatowo – magazynowe, do przechowywania odpadów medycznych – „L”

Rok budowy - 1971 r.

Wartość - 43.398,86 zł

Powierzchnia – 278,71 m²

Konstrukcja budynku: murowana

Konstrukcja dachu: więźba dachowa drewniana, kryty papą

Liczba kondygnacji: 1

Magazynowane są odpady medyczne.

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / **dostateczny** / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

Gaśnice - GP-6X - 2 szt.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo

Wkładka patentowa x 3 (trzy wejścia).

Drzwi o wzmożone odporności na włamanie – magazyn odpadów medycznych

Budynek zamykany po zakończeniu pracy.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:

2016 r. – adaptacja części pomieszczeń na magazyn odpadów medycznych.

BUDYNEK Kotłownia – „Z”

Rok budowy - 1927 r.

Wartość - 88.525,04 zł

Powierzchnia – 450,62 m²

Konstrukcja budynku: Murowana, stropy masywne.

Konstrukcja dachu: drewniana więźba + pokrycie pod papą, kryty papą.

Liczba kondygnacji: 2

Podpiwniczenie

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice - CO₂ - 2 szt.

2. Instalacja odgromowa – dachowa + uziomy

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo

System alarmowania o włamaniu

Wkładka patentowa w drzwiach.

Budynek zamykany po zakończeniu pracy. Drzwi do pomieszczenia zawierającego agregat prądotwórczy plombowane.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:

2009 r. - przebudowa i częściowa rozbiórka komina,

2011 r. - remont dachu,

2016 r. - remont dachu.

BUDYNEK Kardiologia, Kardiochirurgia – „W”

Rok budowy - 1925 r.

Wartość – 24.341.839,51 zł

Powierzchnia – 5.525,86 m²

Konstrukcja budynku: Murowana, stropy masywne.

Konstrukcja dachu: drewniana, kryty blachą + ocieplenie.

Liczba kondygnacji: 4

Poddasze

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. System sygnalizacji - dający sygnał lokalny – dotyczy odcinka Kardiochirurgii i klatki schodowej.

System jest wyposażony w czujki dymu – 3 szt.

2. Gaśnice:

- GP-6X - 12 szt.

- GSE-2X - 4 szt.

3. Hydranty wewnętrzne – 10 szt.

4. Klatki ewakuacyjne

5. Klapy dymowe – 3 szt.

6. Oświetlenie ewakuacyjne

7. Instalacja oddymiająca – na 3 klatkach schodowych.

8. Instalacja odgromowa – dachowa + uziomy

9. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe – rozdzielnia, zabezpieczenia różnicowo-prądowe

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo

2. Monitoring - budynek częściowo monitorowany

3. Kraty w oknach - okna na poziomie przyziemia okratowane, z zachowaniem warunku, iż w każdym pomieszczeniu jest jedna krata otwierana.

4. Domofony

Pomieszczenia zawierające cenną aparaturę posiadają zamki typu Gerda.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:

2007 r. - przebudowa pomieszczeń, przebudowa pomieszczeń dermatologii,

2008 r. - adaptacja poddasza na potrzeby kosmologii,

2009 r. - przebudowa i remont pomieszczeń przyziemia,

2011 r. - dostawa i uruchomienie dźwigu windowego,

2014 r. - termomodernizacja budynku, remont dachu,

2016 r. – remont pomieszczeń na poziomie „0”, remont sali operacyjnej.

BUDYNEK Laboratorium Centralne, Nefrologia – „K”

Rok budowy - 1994 r.

Wartość – 16.513.947,00 zł

Powierzchnia – 3.508,95 m²

Konstrukcja budynku: żelbetowa

W konstrukcji budynku nie występują elementy drewniane.

Konstrukcja dachu: masywna, kryty papą.

W konstrukcji dachu nie występują elementy drewniane.

Liczba kondygnacji: 5

Stan techniczny budynku wg gradacji:
dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:
dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice:
 - GP-6X - 20 szt.
 - GSE-2X - 3 szt.
2. Hydranty wewnętrzne – 6 szt.
3. Klatki ewakuacyjne
4. System oświetlenia ewakuacyjnego
5. Instalacja odgromowa
6. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe – rozdzielnia, zabezpieczenia różnicowo-prądowe

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
2. Monitoring – wejście do budynku
3. Kraty w oknach - okna na poziomie przyziemia okratowane, z zachowaniem warunku, iż w każdym pomieszczeniu jest jedna krata otwierana
4. Domofony

Pomieszczenia zawierające cenną aparaturę posiadają zamki typu yale, yeti.

W godzinach od 20 00 do 6 00 następnego dnia dostęp do budynku możliwy jest tylko przez Izbę Przyjęć. W budynku na poziomie I piętra – Laboratorium – monitorowana rejestracja z kasą.

Przeprowadzony **remont** lub **modernizacja**:

- 2006 r. - przebudowa pomieszczeń,
- 2009 r. - remont węzła cieplnego,
- 2013 r. wykonanie zespołów sanitarnych w salach chorych,
- 2014 r. - termomodernizacja budynku,
- 2016 r. - remont dachu, wykonanie zaplecza biurowego, remont sal chorych i utworzenie w nich węzłów sanitarnych, przystosowanie nowych pomieszczeń dla administracji i utworzenie nowych sal chorych

BUDYNEK Przychodnia Przykliniczna – „G”

Rok budowy - 1994 r.

Wartość - 375.835,71 zł

Powierzchnia – 251,31 m²

Konstrukcja budynku: Murowana, stropy masywne

Konstrukcja dachu: drewniana, kryty dachówką

Liczba kondygnacji: 1

Podpiwniczenie

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice - GP-6X - 2 szt.
2. Hydranty wewnętrzne – 1 szt.
3. Klatki ewakuacyjne

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
2. Monitoring - monitorowane wejście
3. Drzwi o wzmożone odporności na włamanie

Przychodnia przykliniczna: dwa nowe zamki niepatentowe o podwyższonej odporności na włamania (grube solidne drzwi), przychodnia chirurgiczna: zamek patentowy x 2.

Pomieszczenia indywidualnie zamykane po zakończeniu prac jak również cała przychodnia.

SPSK-2 użytkuje część pomieszczeń na parterze.

BUDYNEK Mikrobiologii (PUM)

Rok budowy – 1876 - 1936 r.

Wartość – 483.221,66 zł

Powierzchnia – 1406,79 m² (powierzchnia netto budynku)

Konstrukcja budynku:

Ściany zewnętrzne z cegły pełnej gr. 38 do 56 cm, ściany wewnętrzne z cegły pełnej gr. 25 do 44 cm. Ścianki działowe z cegły pełnej gr. 6-13 cm a także z płyt pilśniowych perforowanych. Stropy typu DMS nad II piętrem Sali, nad pozostałymi pomieszczeniami – stropy masywne. Schody żelbetowe, balustrady drewniane.

Konstrukcja dachu: dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kleszczowo-płatwiowej, pokryty dachówką ceramiczną.

Liczba kondygnacji: 5 (w tym piwnica i poddasze nieużytkowe)

Podpiwniczenie - przechowywane jest w nim dokumentacja medyczna, próbki z postępowań przetargowych, odczynniki.

Poddasze (nieużytkowe)

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / **dostateczny** / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice:
 - proszkowe - 2 szt.
 - GP-6X - 2 szt.
2. Hydranty wewnętrzne
3. Klatki ewakuacyjne
4. Instalacja odgromowa
5. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe - w tablicy głównej budynku

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. System alarmowania o włamaniu:
 - dający sygnał do agencji ochrony mienia
 - wyposażony w czujki ruchu
2. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
3. Kraty w oknach - w piwnicy oraz w trzech pomieszczeniach na parterze znajdujących się najbliżej dachu zamontowanego nad wejściem
4. Domofony

BUDYNEK 20 (PUM)**Poradnia Położniczo-Ginekologiczna, Zakład Patomorfologii, Pracownia Cytogenetyki, Poradnie Genetyczne**

Rok budowy – 1876-1936 r.

Wartość – 1.408.412,94 zł

Powierzchnia – 4178,56 m² (pow. netto)

Konstrukcja budynku:

Fundamenty: ławy ceglane, częściowo ławy gruzobetonowe. Fundamenty szersze o 12 cm od grubości ścian piwnicy. Ściany konstrukcyjne: zewnętrzne i wewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Stropy: częściowo stropy w postaci sklepień ceglanych, opartych bezpośrednio na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych oraz małe fragmenty stropów odcinkowych. Na pozostałej części zastosowano stropy typu Kleina oraz z płyt WPS opartych na belkach stalowych. Stropodach wentylowany (konstrukcja nośna strop DZ-3), płyty dachowe prefabrykowane - korytkowe; izolacja termiczna - trociny wymieszane z wapnem. Pokrycie stropodachu z papy na lepiku. Schody: klatka schodowa żelbetowa.

Konstrukcja dachu:

Konstrukcja stalowo-drewniana, drewniane elementy więźby dachowej

Liczba kondygnacji: 4

Najniższa kondygnacja ma poziom posadzek poniżej terenu natomiast traktowana jest jako przyziemie bądź niski parter z uwagi na prowadzoną działalność.

Poddasze: użytkowe, wykorzystywane do prowadzenia działalności.

Stan techniczny budynku wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Stan techniczny instalacji wg gradacji:

dobry / dostateczny / zły

Zabezpieczenia ppoż.:

1. Gaśnice:
 - proszkowe - 3 szt.
 - GP-6X - 3 szt.
2. Hydranty wewnętrzne – 3 szt.
3. Klapy dymowe - 1 szt.
4. Oświetlenie ewakuacyjne
5. Instalacja oddymiająca - 2 klatki schodowe
6. Instalacja odgromowa
7. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe - w rozdzielniczy głównej w budynku.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

1. System alarmowania o włamaniu
2. Ochrona przez firmę zewnętrzną - całodobowo
3. Telewizja przemysłowa - klatki schodowe, korytarze parter i I piętro.
4. Kraty w oknach - wszystkie pomieszczenia zlokalizowane w przyziemiu – poradnie.
5. System kontroli dostępu - miejscowo dla wybranych pomieszczeń, laboratoria
6. Domofony

Szpital zgłasza do ubezpieczenia **BUDOWLE**. Są to m. in.:

- chodniki,
- ogrodzenia,
- instalacje,
- 2 szlabany: przy bramie wjazdowej od. ul. Św. Józefa i przy bramie Prosektorium.

MAGAZYNY APTEKI SZPITALNEJ - parter Budynku D:**Magazyn opatrunków 1**

- materiały opatrunkowe i zestawy operacyjne
- powierzchnia ok. 40 m²
- towar złożony na paletach

Magazyn płynów infuzyjnych

- płyny infuzyjne i płyny do płukania ran i pęcherza moczowego
- powierzchnia ok. 30 m²
- towar złożony na paletach

Magazyn żywienia

- preparaty do żywienia dojelitowego i dożylnego
- gotowe wlewy dożylnie antybiotyków
- powierzchnia ok. 10 m²
- towar złożony na paletach i półkach

Magazyn opatrunków 2

- materiały opatrunkowe i zestawy zabiegowe
- zestawy opatrunkowe do podciśnieniowej terapii ran
- powierzchnia ok. 25 m²
- towar złożony na paletach i na półkach

Magazyn dezynfekcji

- środki odkażające i antyseptyczne
- powierzchnia ok. 15 m²
- towar złożony na paletach i na półkach

Chłodnia

- produkty lecznicze wrażliwe na temperaturę (maści, żele, syropy, podłoża maściowe recepturowe)
- przechowywane w stałej chłodnej temperaturze 17 stopni C na półkach
- sejf ze środkami odurzającymi
- powierzchnia ok. 10 m²

Magazyn leków gotowych

- gotowe produkty lecznicze: tabletki, kapsułki, ampułki, fiolki
- powierzchnia ok. 30 m²
- towar złożony na półkach i w szufladach

Magazyn leków cytostatycznych

- leki cytostatyczne, przeciwciała monoklonalne
- płyny infuzyjne do przygotowywania cytostatyków
- powierzchnia ok. 10 m²
- towar na półkach

Magazyn Pracowni Recepturowej

- substancje recepturowe
- **środki łatwopalne** w specjalnej szafie do przechowywania materiałów łatwopalnych
- powierzchnia ok. 15 m²
- towar na półkach, w szafkach i szafie do środków łatwopalnych

Pomieszczenie z lodówkami

- leki przechowywane w temp. 2-8 stopni C
- powierzchnia ok. 10 m²

MAGAZYNY Działu Zaopatrzenia

Magazyny za budynkiem Kliniki Okulistyki. łączna pow. wraz z magazynem Archiwum 591,9 m² oraz wiatą magazynową za Budynkiem Dyrekcji (około 400 m²).

Poziom tzw. Zerowy - wiatą, magazyn główny.

Towary przechowujemy w kartonach, na regałach i paletach.

ARCHIWA DOKUMENTÓW

Mieszczą się one w Budynkach C, D, bunkier przy Klinice Okulistyki, piwnicy w budynku Zakładu Mikrobiologii. Dokumenty przechowywane są na regałach.

OGÓLNE INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZEŃ**PRZECIWPOŻAROWYCH**

Najbliższa jednostka straży pożarnej – w odległości 3,5 km, czas dojazdu ok. 7,5 min.

Niektóre budynki są ze sobą połączone:

- Budynek „W” z Budynkiem „K”
- Budynek „F” z Budynkiem „H”

Odległości między budynkami, które nie są ze sobą połączone – 20 m

Na terenie lokalizacji znajdują się:

- sieć wodociągowa
- zbiornik ppoż. – znajduje się za ogrodzeniem szpitala – 500 m³
- studnia głębinowa
- hydranty zewnętrzne – 10 szt.

Szpital posiada własną **kotłownię**, opalaną olejem opałowym. Olej przechowywany jest w zbiornikach, pod dozorem. Miejsce składowania oleju jest osobno wydzieloną strefą pożarową.

Budynki ogrzewane są również z **sieci miejskiej**.

W lokalizacji składowane są **materiały łatwopalne**:

- olej opałowy przy kotłowni, specjalny w zbiornikach, będących pod dozorem służb technicznych; tylko te służby mają do nich dostęp; ilość składowanego opału, to ok. 50 m³,
- gazy medyczne w Wiacie tlenowej z rampą,
- magazyn apteka – informacje powyżej.

W Szpitalu funkcjonuje **kontrola zakazu palenia tytoniu**. Posiada spisana procedurę na piśmie. Jej przestrzeganie jest kontrolowane przez administrację szpitala.

Szpital posiada spisana procedurę na **prace niebezpieczne pożarowo**.

Wszystkie ubezpieczone budynki, oprócz Budynku „A”, spełniają wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego określone obowiązującymi przepisami prawa.

Budynek „A” nie posiada oddymiania klatek schodowych. Klatki schodowe nie są wydzielone pożarowo.

Szpital posiada aktualną Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego

- data jej sporządzenia: 19.12.2012 r.
- data ostatniej aktualizacji: 10.05.2016 r.

Wszystkie wymienione zabezpieczenia ppoż. są sprawne.

PRZECIWKRADZIEŻOWYCH

Teren lokalizacji jest ogrodzony i oświetlony.

Zapis z monitoringu przechowywany jest serwerowni. Archiwizacja 30 dni.

Wszystkie wymienione zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne.

GOTÓWKA W LOKALU:

Gotówka przechowywana jest w pokoju kasowym w sejfie klasy 1, stalowym, nie przymocowany do podłoża. W oknach i drzwiach pokoju kasowego zainstalowane są kraty. Pokój chroniony jest alarmem. Wzmocnione drzwi z 2 zamkami – Gerda i zwykły. Dodatkowe drzwi do pomieszczenia przed kasą.

Wartość gotówki w lokalu:

- w ciągu doby maksymalnie 115 600 zł
- w ciągu doby średnio 74 500 zł

GOTÓWKA W TRANSPORCIE:

Przewozy gotówki wykonywane są przez pracownika Szpitala oraz ochroniarza, w specjalnej teczce.

Maksymalna wartość – 150.000 zł

Średnia wartość – 70.000 zł

Ilość transportów w miesiącu: 1

Zasięg terytorialny:

Szczecin: trasa Szpital - bank

INNE INFORMACJE DO OCENY RYZYKA

Wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki posiadają **pozwolenie na użytkowanie** stosownie do aktualnego przeznaczenia.

Wszystkie obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki posiadają aktualne protokoły z okresowych przeglądów stanu technicznego obiektu budowlanego.

Podczas ostatnich przeglądów budynków zostały wydane zalecenia odnośnie wykonania napraw. Zostały na bieżąco zrealizowane.

Podczas ostatnich przeglądów budynków i instalacji technicznych, w protokołach nie stwierdzono zastrzeżenia warunkujące ich użytkowanie.

Szpital nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji, ani pustostanów.

Szpital nie posiada budynków nieeksploatowanych dłużej niż 30 dni.

Szpital posiada **urządzenia chłodnicze**: szafy chłodnicze, chłodziarki. Przechowywane są w nich leki, szczepionki, krew i osocze.

Na terenie lokalizacji znajdują się 2 awaryjne generatory prądu:

- moc znamionowa 425 kVA

- moc znamionowa 425 kVA

Przeglądy okresowe i konserwacja agregatów prądotwórczych wykonywane są co pół roku.

Magazynowane paliwo wystarcza na 24 godziny pracy agregatów.

Agregaty działają w automacie w przypadku zaniku energii elektrycznej.

W ostatnich 5 latach nie wystąpiły szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych.

Lokalizacja nie znajduje się na terenach zagrożonych zalaniem w związku z powodzią i od 1997 r. włącznie do dnia ogłoszenia przetargu nie została dotknięta szkodami związanymi z powodzią.

W okresie ostatnich 20 lat na terenie lokalizacji nie wystąpiła powódź, ani podtopienie.

Za **utrzymanie sprawności elektronicznej aparatury medycznej** używanej w Szpitalu odpowiedzialny jest Dział Aparatury oraz firmy zewnętrzne.

Szpital posiada podpisaną umowę w zakresie cyklicznego serwisu sprzętu medycznego zgodnego z zaleceniami producenta. W planowanym okresie ubezpieczenia pozostają one w mocy.

Wartościowy sprzęt elektroniczny znajduje się w pomieszczeniach wyposażonych w gaśnice proszkowe GSE-2x. Pomieszczenia te nie są zagrożone działaniem wody.

Szpital posiada sprzęt medyczny wyposażony w system klimatyzacyjny, który ma oddzielny system alarmowy, który w sposób ciągły monitoruje temperaturę i wilgotność pomieszczeń, w których znajduje się ubezpieczony sprzęt oraz może uruchomić niezależne alarmy optyczne lub akustyczne. Ostatnie przeglądy nie wykazały stanów niepożądanych.

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia od kradzieży **urządzenia zewnętrzne**.

INFORMACJE DOTYCZĄCE INWESTYCJI, REMONTÓW, MODERNIZACJI

W chwili obecnej na terenie Szpitala trwają przebudowy i modernizacje Pracowni Hemodynamiki i Budynku Chirurgii „F”. Teren prac jest wyłączony z użytkowania i nie jest w tych miejscach prowadzona działalność. Prace te wymagają pozwolenia na budowę, ale nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu, ani konstrukcji dachu. Budynki są w trakcie odbiorów, które zakończą się w obecnym okresie ubezpieczenia

W najbliższym roku Szpital planuje rozbudowę Budynku Kliniki Ginekologii i Położnictwa „A”.

HISTORIA SZKODOWA

wg danych z ZAKŁADU UBEZPIECZEŃ - okres od 01.07.2011 do 31.08.2016 r.

W zakresie ubezpieczeń odpowiedzialności cywilnej

Data szkody	Data zgłoszenia szkody	Obowiązkowe OC Przyczyna szkody	Wyłacone odszkodowanie w zł	Data wypłaty	Rezerwa w zł	Uwagi
29.06.2009	7.12.2010	Błąd zabiegowy	5 000,00 117 134,00 12 016,00	14.07.2011 27.03.2015 24.11.2015		
22.04.2009	30.11.2011	Złamanie kości łódeczkowej prawej w trakcie hospitalizacji	-	-	2 000,00	
09.11.2009	21.03.2013	Zakażenie	5 000,00	10.05.2013	-	
04.11.2010	22.11.2011	Błędne leczenie	30 000,00	16.02.2012	-	
12.07.2011	17.01.2012	Błąd medyczny (szkoda okołoporodowa)	-	-	184 242,00	
12.07.2011	17.01.2012	Błąd medyczny (szkoda okołoporodowa)	-	-	422 822,00	
09.06.2012	08.11.2012	Błędna diagnostyka (nie zdiagnozowano złamania)	40 000,00	16.03.2013	-	
12.03.2013	28.05.2015	Błąd medyczny	35 000,00	07.08.2015	-	
02.10.2014	02.01.2015	Nieprawidłowo przeprowadzony zabieg laparotomii	6 000,00	01.04.2015	20 000,00	
28.12.2015	12.07.2016	Błąd medyczny	-	-	15 000,00	
03.09.2015	25.07.2016	Śmierć pacjenta	-	-	84 054,00	
15.06.2016	06.07.2016	Błąd medyczny	-	-	20 000,00	
		Szkoda okołoporodowa	406 710,00	2016	-	Renta 5.000,00 PLN miesięcznie licząc od maja 2014 r.

Data szkody	Data zgłoszenia szkody	<u>OC ogólne - działalności</u> Przyczyna szkody	Wyłacone odszkodowanie w zł	Data wypłaty	Rezerwa w zł	Uwagi
19.02.2014	03.03.2014	Uszkodzenie pojazdu osoby trzeciej w wyniku upadku dachówki	530,00	11.08.2014	-	
12.10.2016	13.10.2016	Uszkodzenie pojazdu osoby trzeciej w wyniku przewrócenia się spróchniałego drzewa	-	-	-	

Data szkody	Data zgłoszenia szkody	<u>OC w związku z działalnością leczniczą - nadwyżka</u> Przyczyna szkody	Wyłacone odszkodowanie w zł	Data wypłaty	Rezerwa w zł	Uwagi
		Szkoda okołoporodowa	183 626,00	2016	-	-

W zakresie ubezpieczenia majątku

Data szkody	Grupa / Przyczyna zdarzenia	Wyłacone odszkodowanie w zł
04.09.2012	Ub. mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych /Szkoda zalaniowa powstała w wyniku pęknięcia zaworu na strychu budynku kliniki chirurgii naczyniowej, ogólnej i angiologii; w wyniku awarii zalaniu uległy pomieszczenia oraz część korytarza	5 895,00
11.03.2012	Ub. sprzętu elektronicznego / W wyniku włamania do budynku przychodni przyklinicznej skradziono dwa zestawy komputerów stacjonarnych	3 186,00
05.03.2013	Ub. mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych / Uszkodzenia drzwi apteki powstałe podczas cofania wózkiem	3 884,00
21.10.2014	Ub. od kradzieży i rabunku / Kradzież rur spustowych instalacji deszczowej	2 294,00
07.12.2014	Ub. od kradzieży i rabunku / Kradzież mienia	2 306,00
24.08.2015	Ub. mienia od wszystkich ryzyk / Uszkodzenie głowicy aparatu USG	57 400,00
10.07.2015	Ub. mienia od wszystkich ryzyk / Pożaru w schronie mieszczącym magazyn i archiwum	16 083,00
10.03.2015	Ub. mienia od wszystkich ryzyk / Kradzież odcinka ryny miedzianej	577,00
08.04.2016	Ub. mienia od wszystkich ryzyk / Uszkodzenie głowicy aparatu USG	34 992,00

W zakresie ubezpieczenia ryzyk komunikacyjnych

Rok szkody	Grupa	Wyłacone odszkodowanie w zł
2015	OC	1 716,00

Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT nieuprawnionym do jego odliczenia – wypłacone odszkodowanie musi uwzględniać wartość podatku VAT

Wszelkie dane i informacje zawarte w niniejszym Załączniku podano według stanu na dzień 31.08.2016 r. (o ile nie podano innej daty).